

АКТ

планового осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома

г. Челябинск

«__» сентября 2019 г.

Комиссия в составе: представители ООО «Ремжилзаказчик – ЖЭУ № 2 «Бакал»

Директор Курчилюк ИА, под-к ул-ка Никитина ТА
 Составили настоящий акт, планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 6 по п. Аэропорт

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

| Наименование конструктивных элементов | Техническое состояние элементов общего имущества МКД |
|--|---|
| 1. Фундамент (отмостка) | <i>требуется текущий ремонт</i> |
| 2. Крыльца | <i>нет</i> |
| 3. Фасад: <ul style="list-style-type: none"> • Стены • Козырьки • Двери • Цоколь • Балконы • Водостоки | <i>состояние удовлетворит. состояние удовлетворит. состояние удовлетворит. требуется тех. ремонт состояние удовлетворит. нет</i> |
| 4. Кровля: <i>малка</i> <ul style="list-style-type: none"> • оголовки | <i>тех. ремонт выполнен в сентябре 2019 г. состояние удовлетворит.</i> |
| 5. Лестничные клетки <ul style="list-style-type: none"> • Окна (рамы) • Остекление • Стены | <i>состояние удовлетворит. есть требуется текущий ремонт</i> |
| 6. Элеваторный узел <ul style="list-style-type: none"> • Запорная арматура | <i>в работе состояние замена не требуется</i> |
| 7. Внутридомовые инженерные коммуникации <ul style="list-style-type: none"> • Система теплоснабжения • Холодное водоснабжение • Горячее водоснабжение • Водоотведение • Электроснабжение • Газоснабжение | <i>в работе состояние в работе состояние в удовлетворит. состоянии в удовлетворит. состоянии в технически исправном сост. в удовлетворит. состоянии</i> |
| 8. ВВП <i>конструкция</i> | <i>в рад. сост., опрессовка апрель 2019 г.</i> |
| 9. Водомерный узел | <i>в работе, состояние</i> |
| 10. Герметизация ввода | <i>не нарушена</i> |

Выводы и рекомендации комиссии: обследованное здание находится в удовлетворительном состоянии и нуждается в проведении текущего ремонта.

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

Григорьев (Никитина ТА)
Смирнов (Курчилюк ИА)



«__» _____ 2019 г.